

## Ville de Saint-Jean-de-Monts

Le premier juillet deux mille vingt-et-un à dix-neuf heures, le Conseil municipal légalement convoqué le vingt-quatre juin deux mille vingt-et-un, s'est réuni à la mairie, sous la présidence de Véronique LAUNAY, Maire.

### Etaient présents :

Mme LAUNAY Véronique, M. CHARRIER Miguel, Mme BERTRAND Virginie, M. MILCENDEAU Gérard, Mme PONTREAU Nadine, M. ROUSSEAU Alain, Mme BERNABEN Marie, M. LEROY Bruno, Mme VRIGNAUD Céline, M. CAILLAUD Daniel, M. BETHUS Jacky, Mme LOZET Christel, Mme MILCENT Anne, Mme PONTOIZEAU Nadia, M. JOLIVET Grégory, M. BARRAS Stéphane, Mme LIZE MICHAUD Murielle, Mme PRUVOT Edwige, M. PORTOLEAU Pascal, M. CHARTIER Emmanuel, Mme ROBERT DUTOUR Diane, M. MATHIAS Yves, M. LEPLU Christian, M. EVEILLÉ Pierre-Jean, Mme CUCINIELLO Gaëlle, Mme RIVIÈRE Amélie et M. HOREAU Vincent

### Absents :

M. PALVADEAU Christian et Mme BURGAUD Laure

### A été élue secrétaire :

Mme ROBERT DUTOUR Diane

### Services techniques municipaux

## DÉLIBÉRATION N°2021\_051 DU 01/07/2021

**OBJET : Exploitation du Casino de Saint-Jean-de-Monts – Signature d'un avenant n°3 à la convention de délégation de service public**

**VU** le code général des collectivités territoriales ;

**VU** l'ordonnance n° 2016-65 du 29 janvier 2016 relative aux contrats de concession et son décret d'application n°2016-86 du 1<sup>er</sup> février 2016 ;

**VU** la délibération du Conseil municipal n°2016\_036, en date du 27 juin 2016, autorisant la signature d'une convention de délégation de service public avec la Société CASINO LA PASTOURELLE – CASINO EMERAUDE DE SAINT-JEAN-DE-MONTS, pour l'exploitation du casino de Saint-Jean-de-Monts ;

**VU** la convention de délégation de service public notifiée le 13 juillet 2016, et ses annexes ;

**VU** la délibération du Conseil municipal n°2019\_011, en date du 3 avril 2019, donnant un accord préalable à l'opération de cession, à la SAS Joa Groupe Holding, de l'intégralité des actions de la SAS Financière M.P. Landowski au sein de la société SAS Groupe Emeraude ;

**VU** la décision du maire n°2020-87D, en date du 28 mai 2020, concernant l'exonération des droits de place, redevances et loyers pour l'année 2020 ;

**VU** la délibération du Conseil municipal n°2020\_030, en date du 2 juillet 2020, autorisant la signature d'un avenant n°1 à la convention de délégation de service public ;

**VU** l'avenant n°1 à la convention de délégation de service public notifié le 23 juillet 2020 ;

**VU** la délibération du Conseil municipal n°2020\_057, en date du 1<sup>er</sup> octobre 2020, autorisant la signature d'un avenant n°2 à la convention de délégation de service public ;

**VU** l'avenant n°2 à la convention de délégation de service public notifié le 22 octobre 2020 ;

**VU** le courrier de la Société CASINO LA PASTOURELLE en date du 5 février 2021 ;

**VU** la délibération du Conseil municipal n°2021\_050, en date du 1<sup>er</sup> juillet 2021, approuvant le plan de soutien au commerce local pour l'année 2021 ;

**VU** le projet d'avenant n°3 à la convention de délégation de service public ;

**Rapporteur** : Gérard MILCENDEAU, adjoint au Maire

## EXPOSÉ

Par délibération n°2016\_036 du 27 juin 2016, le Conseil municipal a autorisé la signature d'une convention de délégation de service public pour l'exploitation du casino de Saint-Jean-de-Monts, avec la Société CASINO LA PASTOURELLE – CASINO EMERAUDE DE SAINT-JEAN-DE-MONTS, pour une durée de 12 ans à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2017.

Le Conseil municipal a accepté, par délibération n°2019\_011 du 3 avril 2019, l'opération de cession, à la SAS Joa Groupe Holding, de l'intégralité des actions de la SAS Financière M.P. Landowski au sein de la société SAS Groupe Emeraude.

Un avenant n°1 à la convention de délégation de service public a été conclu, après délibération n°2020\_030 du 2 juillet 2020, afin de prendre en compte la modification des horaires d'ouverture de la salle de jeux pendant la période estivale ainsi que l'exonération de la redevance d'occupation commerciale du domaine public, à percevoir au titre de l'année 2020, pour l'installation de la terrasse, en application de la décision du maire n°2020-87D en date du 28 mai 2020.

Compte-tenu du contexte particulier lié à la crise sanitaire et de l'impact sur les activités touristiques, le Conseil municipal a autorisé, par délibération n°2020\_057 du 1<sup>er</sup> octobre 2020, la signature d'un avenant n°2 à la convention de délégation de service public, afin d'exonérer la Société CASINO LA PASTOURELLE de la participation financière forfaitaire versée à la Collectivité, relative à la vie touristique et culturelle (11 000 € - base 2017), pour l'année 2020, à hauteur de 50% de son montant.

Devant la situation financière tendue exposée par la Société CASINO LA PASTOURELLE suite à la fermeture de l'établissement en raison de la pandémie de COVID-19, l'assemblée délibérante est invitée à autoriser Madame le Maire à signer un avenant n°3 à la convention de délégation de service public, afin de :

- modifier le barème de prélèvement sur le Produit brut des jeux, pour la seule année 2021, comme suit :
  - 5% de prélèvement de UN (1) euro à UN MILLION CINQ CENT MILLE (1 500 000) euros de produit brut des jeux après abattement légal ;
  - 10% de prélèvement de UN MILLION CINQ CENT MILLE UN (1 500 001) euros à TROIS MILLIONS CINQ CENT MILLE (3 500 000) euros de produit brut des jeux après abattement légal ;
  - 15% de prélèvement au-delà de TROIS MILLIONS CINQ CENT MILLE UN (3 500 001) euros de produit brut des jeux après abattement légal ;
- exonérer la Société CASINO LA PASTOURELLE de la participation financière forfaitaire versée à la Collectivité, relative à la vie touristique et culturelle (11 000 € - base 2017), pour l'année 2021 ;
- exonérer la Société CASINO LA PASTOURELLE de la redevance d'occupation commerciale du domaine public pour l'installation de la terrasse, à hauteur de 50% de son montant, à percevoir au titre de l'année 2021, en application de la délibération n°2021\_050 du 1<sup>er</sup> juillet 2021.

## DÉCISION

**Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, par 21 voix pour et 6 abstentions :**

- **AUTORISE** Madame le Maire à signer un avenant n°3 à la convention de délégation de service public, afin de modifier le barème de prélèvement sur le Produit brut des jeux pour la seule année 2021, d'exonérer la Société CASINO LA PASTOURELLE de la participation financière forfaitaire versée à la Collectivité, relative à la vie touristique et culturelle (11 000 € - base 2017) pour l'année 2021, et d'exonérer la Société CASINO LA PASTOURELLE de la redevance d'occupation commerciale du domaine public pour l'installation de la terrasse, à hauteur de 50% de son montant, à percevoir au titre de l'année 2021 ;
- **PRÉCISE** que l'avenant n°3 a une incidence financière, telle qu'exprimée à l'article 19 « Dispositions financières » de la convention.

Fait et délibéré en Mairie les jour, mois et an susdits, et ont, après lecture, signé tous les membres présents.

A Saint-Jean-de-Monts, le deux juillet deux mille vingt-et-un.

**Le Maire**



**Véronique LAUNAY**

CERTIFIÉ EXÉCUTOIRE PAR LE MAIRE  
COMPTE TENU DE SON DÉPÔT EN  
SOUS-PRÉFECTURE,

LE

ET DE LA PUBLICATION,

LE

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif de Nantes - 6, allée de l'île Gloriette - 44041 Nantes cedex – dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception à l'autorité de contrôle conformément aux articles R 46 à R 65, R 102 et R 104 du Code des tribunaux administratifs et cours administratives d'appel.